

# Dodatek mieszkaniowy uległ zmianie, jeśli wynajmujesz swój dom od właściciela prywatnego

Jeśli Ty lub inny mieszkaniec Twojego domu...

Efektywna zmiana

Data zmiany

... masz 25-35 lat i jesteś singlem mieszkającym samodzielnie

Twój dodatek mieszkaniowy może zostać zredukowany, ponieważ może być on wypłacany tylko do kwoty równej kosztom wynajęcia pokoju we wspólnym domu

**od stycznia 2012 r.**

Proszę zauważyć, że istnieją wyjątki. Proszę zasięgnąć porady.

... składasz pierwszy lub nowy wniosek, lub jeśli Twój bieżący wniosek jest przeglądany

możesz mieć niedobór w czynszu, który będziesz musiał/-a zapłacić sam/-a, ponieważ Twój dodatek mieszkaniowy może być wypłacany do maksymalnej kwoty czynszu, mieszczącej się w najniższej trzeciej części wysokości czynszów na rynku w Twoim miejscu zamieszkania

**od kwietnia 2011 r.**

Dla złożonych już wniosków: 9 miesięcy od rocznicy złożenia Twojego wniosku, jeśli rozmiar Twojego gospodarstwa domowego nie uległ zmianie.

... wynajmujesz droższą nieruchomość i płacisz wysoki czynsz (np. wynajmujesz od prywatnego właściciela w drogiej dzielnicy)

otrzymasz jedynie dodatek mieszkaniowy w wysokości do kwoty maksymalnej dla każdego rozmiaru nieruchomości:

- £250 tygodniowo dla 1 sypialni
- £290 tygodniowo dla 2 sypialni
- £340 tygodniowo dla 3 sypialni
- £400 tygodniowo dla 4 sypialni lub jakiegokolwiek nieruchomości z więcej niż 4 sypialniami

**od kwietnia 2011 r.**

Dla złożonych już wniosków: 9 miesięcy od rocznicy złożenia Twojego wniosku, jeśli rozmiar Twojego gospodarstwa domowego nie uległ zmianie.

... mieszkasz obecnie w nieruchomości z 5 sypialniami i otrzymujesz lokalną stawkę dodatku mieszkaniowego

będziesz mógł/mogła ubiegać się o kwotę maksymalną dla nieruchomości z 4 sypialniami w Twoim miejscu zamieszkania - z bezwzględnym pułapem £400 tygodniowo w droższych dzielnicach

**od kwietnia 2011 r.**

Dla złożonych już wniosków: 9 miesięcy od rocznicy złożenia Twojego wniosku, jeśli rozmiar Twojego gospodarstwa domowego nie uległ zmianie.

... obecnie zachowujesz nadwyżkę dodatku mieszkaniowego powyżej płaconego czynszu (do kwoty maksymalnej £15 na tydzień)

nie będziesz już dłużej jej otrzymywać, ponieważ nie będzie już nadwyżek

**od kwietnia 2011 r.**

Dla złożonych już wniosków: w dniu Twojego corocznego przeglądu lub wcześniej, jeśli zmienił się rozmiar Twojego gospodarstwa domowego.

... jesteś niepełnosprawny/-a i potrzebujesz dodatkowego pokoju dla opiekuna, nocującego u Ciebie

będziesz mógł/mogła otrzymać dodatek mieszkaniowy na pokrycie kosztów (zgodnie z kryterium rozmiaru) mieszkania z dodatkowym pokojem, aby Ci to umożliwić

**od kwietnia 2011 r.**

z natychmiastowym efektem dla nowych lub już złożonych wniosków.

Przydatne instytucje udzielające informacji i porad:

Shelter  
0808 800 4444 or  
shelter.org.uk/advice

Citizens Advice Bureaux  
08444 111 444  
adviceguide.org.uk

Community Legal Advice  
0845 345 4 345  
communitylegaladvice.org.uk

Money Advice Service  
0300 500 5000  
moneyadviceservice.org.uk

Shelter