வீட்டுவசதி பலன் மாறியிருக்கிறது ஓர் தனியார் நில உரிமையாளரிடமிருந்து நீங்கள் வீட்டை வாடகைக்கு எடுத்திருக்கும் பட்சத்தில்

நீங்களோ அல்லது உங்கள் வீட்டாரோ...	நிகழவிருக்கும் மாற்றம்	இது நடைபெறும் தேதி
...25-35 வயதுடையவராகவும், திருமணமாகாமல் நீங்களே தனியாக வாழ்பவராக இருந்தால்	உங்கள் வீட்டுவசதி பலன் என்பது, பகிர்ந்து கொள்கிற வீட்டிலுள்ள ஒரு அறையை வாடைக்கு எடுக்கும் அளவிற்கு மட்டுமே கொடுக்கப்படலாம் என்பதால், அது குறைக்கப்படலாம்	**2012 ஜனவரியிலிருந்து.** விதிவிலக்குகள் உள்ளன என்பதை தயவுசெய்து குறித்துக் கொண்டு, தயவுசெய்து ஆலோசனையை நாடுங்கள்.
...முதல் முறையாக அல்லது புதிய கோரிக்கையை செய்கிற பட்சத்தில், அல்லது உங்களது தற்போதைய கோரிக்கை மறுஆய்வு செய்யப்படுகிற பட்சத்தில்	உங்கள் பகுதிக்கான சந்தை வாடகையின் மிகக் குறைந்த மூன்றில் ஒரு பாகத்திற்குள்ளான அளவுகளுக்குள்ளான அதிகபட்ச அளவிற்கு மட்டுமே உங்கள் வீட்டு வசதிப் பலன் கொடுக்கப்பட முடியும், என்பதால் நீங்களே கொடுப்பதற்கான வாடகையில் உங்களுக்கு குறைப்பு இருக்கலாம்	**2011 ஏப்ரலிலிருந்து.** ஏற்கெனவே உள்ள கோரிக்கைகளுக்கு: உங்கள் வீட்டிலுள்ளவர்களின் எண்ணிக்கையில் மாற்றமிராத பட்சத்தில், நீங்கள் கோரிக்கை செய்து ஒருவருடமாகி, அதன் பின் 9 மாதங்களுக்குப் பிறகு.
...செலவு அதிகம் பிடிக்கிற ஒரு சொத்தை வாடகைக்கு எடுத்து, அதிக வாடகை செலுத்தினால் (உ.ம். ஓர் அதிக செலவு பிடிக்கிற பகுதியில் ஓர் தனியார் நில உரிமையாளரிடமிருந்து வாடகைக்கு எடுத்தல்)	பின்வரும் ஒவ்வொரு சொத்து அளவின் அதிகபட்ச அளவிற்கு மட்டுமே நீங்கள் வீட்டு வசதி பலனைப் பெற்றுக் கொள்ளலாம்: ■ 1 படுக்கையறைக்கு வாரத்திற்கு £250 ■ 2 படுக்கையறைகளுக்கு வாரத்திற்கு £290 ■ 3 படுக்கையறைகளுக்கு வாரத்திற்கு £340 ■ 4 படுக்கையறைகள் அல்லது 4 படுக்கையறைகளுக்கு மேலுள்ள எந்தவொரு சொத்திற்கும் வாரத்திற்கு £400	**2011 ஏப்ரலிலிருந்து.** ஏற்கெனவே உள்ள கோரிக்கைகளுக்கு: உங்கள் வீட்டிலுள்ளவர்களின் எண்ணிக்கையில் மாற்றமிராத பட்சத்தில், நீங்கள் கோரிக்கை செய்து ஒருவருடமாகி, அதன் பின் 9 மாதங்களுக்குப் பிறகு.
...தற்போது ஓர் 5-படுக்கையறை சொத்தில் வசித்து உள்ளூர் வீட்டுவசதி படி விகிதத்தை பெறுகிற பட்சத்தில்	உங்கள் பகுதியில் உள்ள ஓர் 4-படுக்கையறை சொத்திற்கான அதிகபட்சத்தை - அதிக செலவு பிடிக்கிற பகுதியில் ஓர் உச்சகட்ட வரம்பான வாரத்திற்கு £400 என்பதோடு-மட்டுமே நீங்கள் கோர முடியும்	**2011 ஏப்ரலிலிருந்து.** ஏற்கெனவே உள்ள கோரிக்கைகளுக்கு: உங்கள் வீட்டிலுள்ளவர்களின் எண்ணிக்கையில் மாற்றமிராத பட்சத்தில், நீங்கள் கோரிக்கை செய்து ஒருவருடமாகி, அதன் பின் 9 மாதங்களுக்குப் பிறகு.
...கொடுக்கக் கூடிய வாடகைக்கு மேல் உங்கள் வீட்டு வசதிப் பலனின் மிகுதியான தொகையை நீங்கள் பெற்று வருகிற பட்சத்தில் (வாரத்திற்கு அதிகபட்சமாக £15 வரை)	மிகுதியான தொகை எதுவும் இருக்காது என்பதால், நீங்கள் இதனை அதற்கு மேல் பெற்றுக் கொள்ள மாட்டீர்கள்	**2011 ஏப்ரலிலிருந்து.** ஏற்கெனவே உள்ள கோரிக்கைகளுக்கு: உங்கள் வீட்டாரின் எண்ணிக்கையில் மாற்றமிருந்தால், உங்கள் வருடாந்திர மறுஆய்வுத் தேதியில், அல்லது அதற்கு முன்.
...ஊனமடைந்திருந்து, உங்களைக் கவனித்துக் கொள்பவர் இரவு தங்குவதற்காக ஓர் கூடுதல் அறை அவசியமானால்	இதற்கு வசதி செய்து கொடுப்பதற்காக வேறு எங்கேனும் ஒரு கூடுதல் அறையை பிடிப்பதற்கான செலவை சேர்த்துக் கொள்வதற்காக (வீட்டாரின் எண்ணிக்கைக்கு ஏற்ப), நீங்கள் வீட்டு வசதிப் பலனைப் பெற்றுக் கொள்ள இயலும்	**2011 ஏப்ரலிலிருந்து.** புதிய அல்லது ஏற்கெனவே உள்ள கோரிக்கைகளுக்கு உடனடியாக அமலுக்கு வருகிறது.

Registered charity in England and Wales (263710) and in Scotland (SC002327). RH4317. Tamil

தகவல்கள் மற்றும் சேவைக்கான பயனுள்ள ஸ்தாபனங்கள்:

Shelter
0808 800 4444 or
shelter.org.uk/advice

Citizens Advice Bureaux
08444 111 444
adviceguide.org.uk

Community Legal Advice
0845 345 4 345
communitylegaladvice.org.uk

Money Advice Service
0300 500 5000
moneyadviceservice.org.uk

Shelter